

Društvo za upravljanje Naprijed Invest d.o.o. Sarajevo, objavljuje

## JAVNI POZIV

za prodaju nekretnine u vlasništvu Zatvorenog investicijskog fonda sa javnom ponudom „ZIF PROF-PLUS“ d.d. Sarajevo

Obavještavaju se sva zainteresirana fizička i pravna lica da je otvoren javni poziv za podnošenje ponuda za kupovinu nekretnine u Zatvorenog investicijskog fonda sa javnom ponudom „ZIF PROF-PLUS“ d.d. Sarajevo i to:

br	Adresa poslovnog prostora	Površina u m <sup>2</sup> objekta	Površina u m <sup>2</sup> - zemljište uz objekat	Površina u m <sup>2</sup> - Ostalo neplodno zemljište	Stanje prostora	Početna cijena KM
1.	Stara Bila bb, Vitez	1740	6472	868	Sa visokom funkcionalnošću	5.350.000,00 KM

Pravo učešća na Javnom oglasu imaju sva pravna i fizička lica koja blagovremeno podnesu prijavu na javni poziv sa ponuđenom cijenom koja ne može biti niža od početne cijene.

Sve troškove u vezi sa sklapanjem ugovora o kupoprodaji nekretnine, notarske ovjere potpisa, uknjižbe prava vlasništva, kao i porez na promet nekretnina kao i sva ostala porezna davanja u cjelosti snosi kupac.

Za svaku pojedinu nekretninu dostavlja se ponuda u zatvorenoj koverti.

Rok za podnošenje ponuda je 15.02.2025. godine. Ponude zaprimljene nakon 15.02.2025. godine smatrati će se zakašnjelim ponudama i neće se uzeti u razmatranje, kao niti nepotpune ponude i ponude ponuđača ispod utvrđene kupoprodajne cijene.

Kriterij za odabir najpovoljnijeg ponuđača je najviša ponuđena cijena veća od početne cijene. Za odabir najpovoljnije ponude dovoljna je i jedna pravovremena i potpuna ponuda koja ispunjava tražene uslove.

Ponude se dostavljaju poštom ili lično u sjedište društva, ulica Trampina 12/III, 71000 Sarajevo, u zatvorenoj koverti s naznakom:

### „PONUDA ZA KUPOPRODAJU NEKRETNINE – NE OTVARAJ“

Više podataka o ponuđenim nekretninama kao i informacije o mogućnosti pregleda nekretnina možete dobiti putem e-maila: [infonaprijedinvest@naprijedinvest.ba](mailto:infonaprijedinvest@naprijedinvest.ba) ili broja telefona: 033/712-960.